

**Федеральное государственное бюджетное образовательное  
учреждение высшего образования  
«РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
СЛУЖБЫ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»**

---

**Кировский филиал**  
Кафедра гражданско-правовых дисциплин

УТВЕРЖДЕНА  
Кафедрой гражданско-правовых  
дисциплин Кировского филиала  
РАНХиГС  
Протокол от «02» сентября 2022  
№ 1

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ**  
**Б1.В.ДЭ.06.04** Экстраординарные сделки: практикум  
по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция  
профиль – гражданско-правовой  
квалификация – бакалавр  
формы обучения – очная, очно-заочная, заочная

Год начала подготовки – 2023

Киров, 2022 г.

**Авторы–составители:**

канд. юридических наук, доцент, заведующий кафедрой гражданско-правовых дисциплин  
Буторина Т.Н.,

**Заведующий кафедрой**

гражданско-правовых дисциплин канд. юридических наук, доцент Буторина Т.Н

## СОДЕРЖАНИЕ

- 1 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы
- 2 Объем и место дисциплины в структуре образовательной программы
- 3 Содержание и структура дисциплины
- 4 Материалы текущего контроля успеваемости обучающихся
- 5 Оценочные материалы промежуточной аттестации по дисциплине
- 6 Методические материалы для освоения дисциплины
7. Учебная литература и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
  - 7.1. Основная литература
  - 7.2. Дополнительная литература
  - 7.3. Нормативные правовые документы и иная правовая информация
  - 7.4. Интернет-ресурсы
  - 7.5. Иные источники
8. Материально-техническая база, информационные технологии, программное обеспечение и информационные справочные системы

# 1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине, соотнесенных с планируемыми результатами освоения программы

1.1. Дисциплина Б1.В.ДЭ.06.04 «Экстраординарные сделки: практикум» обеспечивает овладение следующими компетенциями с учетом этапа:

Код компетенции	Наименование компетенции	Код компонента компетенции	Наименование компонента компетенции
ПКс ОС-3	Способен осуществлять выбор наиболее эффективных правовых способов для защиты прав участников гражданского оборота и развития бизнеса	ПКс ОС-3.1: (очная форма; очно-заочная; заочная форма)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- подбор, толкование и применение источников, требующихся для решения практических ситуаций, касающихся общих положений и особенностей рассмотрения конкретных категорий дел в частноправовой сфере;</li> <li>- оценка правовых последствий юридических фактов в сфере частного права;</li> <li>- выбор правовых средств и способов для нейтрализации негативных последствий наступления юридических фактов;</li> <li>- принятие соответствующих законодательству и сложившейся судебной практики решений при реализации прав и обязанностей в частноправовой сфере;</li> <li>- составление и оформление документов, необходимые для защиты прав субъектов гражданского оборота;</li> <li>- правовое обеспечение принятия эффективных управленческих решений при составлении бизнес-планов и проектов инвестиционных вложений.</li> </ul>

1.1. В результате освоения дисциплины у обучающихся должны быть сформированы:

ОТФ/ТФ (при наличии профстандарта)/ трудовые или профессиональные действия	Код этапа освоения компетенции	Результаты обучения
<i>Федеральный закон от 31.05.2002 № 62 «Об адвокатской деятельности и адвокатуре в РФ»</i>	ПКс ОС-3.1 (очная форма; очно-заочная, заочная форма)	<b>на уровне знаний:</b> навык анализа и толкования законодательства и правоприменительной практики в различных отраслях права; анализ правовых явлений, юридических фактов, правовых

<p>- оказывать юридическую помощь, юридическое консультирование;  <i>Приказ Минтруда России от 10.09.2019 № 672н «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист по операциям с недвижимостью»</i></p> <p>- деятельность при оказании услуг по реализации вещных прав и прав требования на объекты недвижимости, не относящиеся к жилой недвижимости, в том числе на строящиеся, и (или) земельные участки, не относящиеся к жилым территориальным зонам  <i>Приказ Минтруда России от 09.10.2019 № 625н «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист по конкурентному праву»:</i></p> <p>- сбор и предварительный анализ данных о соответствии деятельности организации требованиям антимонопольного законодательства РФ;  представление интересов организации в судах и антимонопольных органах.</p>		<p>норм и правоотношений, возникающих в процессе принудительного исполнения юрисдикционных актов</p> <p><b>на уровне умений:</b> (<i> типовые действия выполняются по заданному алгоритму</i>):  опыт работы с правовыми актами общего и индивидуального применения;  опыт анализа правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правоотношений, возникающих в процессе принудительного исполнения юрисдикционных актов;  навык разрешения правовых проблем</p> <p><b>на уровне навыков:</b> (<i> типовые действия выполняются по заданному алгоритму</i>):  навыками разъяснений гражданского законодательства РФ;  навыками анализа правоприменительной практики гражданского  навыками толкования процессуальных и иных юридических документов, касающихся различных правоотношений;  навыками применения основных понятий, категорий, институтов различных отраслей права при толковании юридических документов.</p>
---	--	--

## 2. Объем дисциплины и место дисциплины в структуре ОП ВО

### Объем дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетных единиц (72 академ. часа).

Изучение дисциплины предполагает:

- контактную работу студентов с преподавателем (проведение лекционных, практических занятий и лабораторных практикумов) – 32 ч. по очной форме обучения (лекционных занятий - 16 ч. семинарных занятий - 16 ч.), 16 ч. по очно-заочной форме обучения (лекционных занятий - 8 ч. , семинарных занятий - 8 ч.), 8 ч. . по заочной форме обучения (лекционных занятий - 4 ч., семинарных занятий - 4 ч.).
- самостоятельную работу студента - 40 ч. (очное), 56 ч. (очно-заочное), 64 ч. (заочное).

### Место дисциплины в структуре ОП ВО

Дисциплина Б1.В.ДЭ.06.04 «Экстраординарные сделки: практикум» относится к дисциплинам вариативной части по выбору профессионального цикла. Изучается в 8 семестре на 4 курсе на очной форме обучения, 9 семестре 5 курса очно-заочной формы обучения, 4 курсе заочной формы обучения

Освоение дисциплины «Экстраординарные сделки: практикум» опирается на минимально необходимый объем теоретических знаний, а также на приобретенные ранее умения и навыки в области базового курса, полученных в средних образовательных учреждениях.

Форма промежуточной аттестации в соответствии с учебным планом – зачет.

## 3. Содержание и структура дисциплины

### Очная форма обучения

№ п/п	Наименование тем (разделов),	Объем дисциплины (модуля), час.					СР	Форма текущего контроля успева-ти**, промежуточной аттестации
		Всего	Контактная работа обучающихся с преподавателем по видам учебных занятий					
			Л/ЭО, ДОТ*	ЛР/ ЭО, ДОТ*	ПЗ/ ЭО, ДОТ*	КСР		
Тема 1	Понятие и виды экстраординарных сделок	16	4		4		8	УО
Тема 2	Признаки экстраординарных сделок	12	2		2		8	Т
Тема 3	Определение группы лиц при совершении экстраординарных сделок	16	4		4		8	СЗ
Тема 4	Понятие и виды иных сделок, характеризующихся в качестве экстраординарных	12	2		2		8	СЗ
Тема 5	Признание экстраординарной сделки недействительной и последствия такого признания	16	4		4		8	УО, Т
Промежуточная аттестация								зачет
Всего:		72	16		16		40	

Используемые сокращения:

Л – занятия лекционного типа (лекции и иные учебные занятия, предусматривающие преимущественную передачу учебной информации педагогическими работниками организации и (или) лицами, привлекаемыми организацией к реализации образовательных программ на иных условиях, обучающимся);

ЛР – лабораторные работы (вид занятий семинарского типа);

ПЗ – практические занятия (виды занятия семинарского типа за исключением лабораторных работ);

КСР – индивидуальная работа обучающихся с педагогическими работниками организации и (или) лицами, привлекаемыми организацией к реализации образовательных программ на иных условиях (в том числе индивидуальные консультации);

ДОТ – занятия, проводимые с применением дистанционных образовательных технологий, в том числе с применением виртуальных аналогов профессиональной деятельности.

СРО – самостоятельная работа, осуществляемая без участия педагогических работников организации и (или) лиц, привлекаемых организацией к реализации образовательных программ на иных условиях.

*Примечание:*

– формы заданий текущего контроля успеваемости: СЗ - ситуационные задачи, Т- тесты, УО – устный опрос.

### Очно-заочная форма обучения

№ п/п	Наименование тем (разделов),	Объем дисциплины (модуля), час.					СР	Форма текущего контроля успева-ти**, промежу-точной ат-тестации
		Всего	Контактная работа обуча-ющихся с преподавателем по видам учебных занятий					
			Л/ЭО, ДОТ*	ЛР/ ЭО, ДОТ*	ПЗ/ ЭО, ДОТ*	КСР		
Тема 1	Понятие и виды экстраординарных сделок	14	1		1		10	
Тема 2	Признаки экстраординарных сделок	14	2		2		10	
Тема 3	Определение группы лиц при совершении экстраординарных сде-лок	20	2		2		16	
Тема 4	Понятие и виды иных сделок, характеризующихся в качестве экстраординарных	14	2		2		10	
Тема 5	Признание экстраординарной сделки недействительной и по-следствия такого при-знания	12	1		1		10	
Промежуточная аттестация								зачет
Всего:		72	8		8		56	

### Заочная форма обучения

№ п/п	Наименование тем (разделов),	Объем дисциплины (модуля), час.					СР	Форма текущего контроля успева-ти**, промежу-точной ат-тестации
		Всего	Контактная работа обуча-ющихся с преподавателем по видам учебных занятий					
			Л/ЭО, ДОТ*	ЛР/ ЭО, ДОТ*	ПЗ/ ЭО, ДОТ*	КСР		
Тема 1	Понятие и виды экстраординарных сделок	13	1				12	
Тема 2	Признаки экстраординарных сделок	13			1		12	
Тема 3	Определение группы лиц при совершении экстраординарных сде-лок	16	1		1		14	
Тема 4	Понятие и виды иных сделок, характеризующихся в качестве экстраординарных	16	1		1		14	
Тема 5	Признание экстраординарной сделки недействительной и по-следствия такого при-знания	14	1		1		12	
Промежуточная аттестация								зачет
Всего:		72	4		4		64	

## Содержание дисциплины

### Тема 1. Понятие и виды экстраординарных сделок.

Понятие экстраординарных сделок (сделок, не относящихся к обычной хозяйствен-ной деятельности). Крупные сделки. Сделки, в совершении которых имеется заинтересо-ванность. Сделки по приобретению и выкупу акций. Сделки с участием аффилированных лиц акционерного общества. Приобретение крупного пакета акций. Классификации экс-траординарных сделок. История развития института крупных сделок и сделок, в соверше-нии которых имеется заинтересованность.

### Тема 2. Признаки экстраординарных сделок.

Признаки экстраординарных сделок

Признаки сделок, позволяющие квалифицировать их как экстраординарные. Субъ-ектный состав, предмет, процедура заключения и исполнения экстраординарных сделок.

### Тема 3. Определение группы лиц при совершении экстраординарных сделок

Определение группы лиц при совершении экстраординарных сделок

Соотношение понятий «группа лиц» и «аффилированные лица». Перечень основа-ния отнесения субъектов к группе лиц. Правовые последствия отнесения субъектов к «группе лиц».



#### **Тема 4. Понятие и виды иных сделок, характеризующихся в качестве экстраординарных**

Понятие и виды иных сделок, характеризующихся в качестве экстраординарных. Сделки по приобретению крупного пакета акций. Особенности последствий нарушения требований закона и иных правовых актов при совершении сделок по приобретению более 30% акций ОАО. Реорганизация и ликвидация общества. Увеличение и уменьшение уставного капитала как существенные корпоративные действия.

#### **Тема 5. Признание экстраординарной сделки недействительной и последствия такого признания**

Признание экстраординарной сделки недействительной и последствия такого признания.

Основания для признания экстраординарных сделок недействительными. Право суда на отказ в удовлетворении требования о признании сделки недействительной. Субъекты оспаривания экстраординарной сделки. Сроки исковой давности. Последствия признания экстраординарной сделки недействительной.

### **4. Материалы текущего контроля успеваемости обучающихся**

4.1 В ходе реализации дисциплины Б1.В.ДЭ.04.02 «Правовой режим недвижимости» используются следующие методы текущего контроля успеваемости обучающихся:

Тема (раздел)	Методы текущего контроля успеваемости
Тема 1. Понятие и виды экстраординарных сделок.	Устный опрос
Тема 2. Признаки экстраординарных сделок.	Тесты
Тема 3. Определение группы лиц при совершении экстраординарных сделок	Ситуационные задачи
Тема 4. Понятие и виды иных сделок, характеризующихся в качестве экстраординарных	Ситуационные задачи
Тема 5. Признание экстраординарной сделки недействительной и последствия такого признания	Устный опрос, тесты

### **4.2. Материалы текущего контроля успеваемости**

**Примерные оценочные материалы по теме 1. Понятие и виды экстраординарных сделок.**

**Вопросы для устного опроса:**

1. Причины особого регулирования экстраординарных сделок.
2. Виды экстраординарных сделок и их особенности.
3. Параметры, позволяющие квалифицировать хозяйственную деятельность общества как обычную.

**Примерные оценочные материалы по теме 2. Признаки экстраординарных сделок. Тестирование**

**1. Какие сделки ФЗ «Об АО» относит к сделкам, выходящим за пределы обычной хозяйственной деятельности?**

Вариант: а) крупные сделки, сделки с заинтересованностью;

- б) сделки, в совершении которых имеется заинтересованность, сделки с участием аффилированных лиц;
- в) крупные сделки, сделки с заинтересованностью, сделки с участием аффилированных лиц;
- г) крупные сделки, сделки с заинтересованностью, сделки с участием аффилированных лиц, сделки по приобретению и выкупу акций;

**2. Какие из нижеперечисленных критериев, выделяемых судебной практикой, помогают охарактеризовать хозяйственную деятельность как обычную?**

- Вариант: а) предусмотрение сделки уставом;
- б) направленность сделки на обеспечение текущей хозяйственной деятельности;
  - в) направленность сделки на осуществление основного вида деятельности общества;
  - г) неоднократность совершения аналогичных сделок;
  - д) цена сделки;
  - е) факт совершения сделки в рамках вида деятельности, упомянутого в едином государственном реестре юридических лиц;
  - ж) верны все варианты.

**3. Является ли сделка новацией обычной хозяйственной деятельностью?**

Вариант: а) является; б) не является; в) является, если новимуемое обязательство совершается в процессе обычной хозяйственной деятельности.

**4. Нормы какого законодательства применяются к сделкам, выходящим за пределы обычной хозяйственной деятельности?**

Вариант: а) нормы гражданского законодательства, нормы другого законодательства применяются субсидиарно;

б) специальные нормы (акционерного права, антимонопольного законодательства и т.д.), нормы гражданского законодательства применяются субсидиарно.

**Примерные оценочные материалы по теме 3. Определение группы лиц при совершении экстраординарных сделок**

**Ситуационная задача.**

Общества «Контраст» и «Пилигрим» намерены заключить сделку купли-продажи. «Контраст» владеет 100% голосующих акций «Пилигрим». Член совета директоров общества «Контраст» является генеральным директором общества «Пилигрим».

**Вопросы:**

1. Для какого общества сделка будет носить характер заинтересованности? Определите круг заинтересованных лиц

**Примерные оценочные материалы по теме 4. Понятие и виды иных сделок, характеризующихся в качестве экстраординарных.**

**Ситуационная задача.**

Акционерное общество «Ять» имеет на своём балансе транспортные средства, балансовая стоимость которых равняется 50 млн. рублей. При этом балансовая стоимость активов общества, определённая по данным его бухгалтерской отчётности на последнюю дату составляет 500 млн. рублей. Рыночная стоимость транспортных средств оценивается в 180 млн. рублей. «Ять» планирует продать транспортные средства.

**Вопросы:**

- 1. Возможно ли отнести сделку по продаже транспортных средств к крупным?
- 2. Если ответ положительный, то какой орган должен одобрить её?

**Примерные оценочные материалы по теме 5. Признание экстраординарной сделки недействительной и последствия такого признания**

**Вопросы для устного опроса:**

1. Этапы реорганизации и ликвидации общества.
2. Передача полномочий по увеличению уставного капитала совету директоров акционерного общества.
3. Обстоятельства, исключающие удовлетворение иска о признании экстраординарной сделки недействительной.

**Тестирование**

**1. Кто вправе предъявить иск о признании экстраординарной сделки недействительной?**

Вариант: а) общество; б) акционер; в) общество и акционер.

**2. Что обязан доказать истец по спорам, вытекающим из экстраординарных сделок?**

- Вариант: а) наличие признаков, по которым сделка признаётся экстраординарной;  
б) нарушение сделкой прав или охраняемых законом интересов общества или его акционеров;  
в) размер причинённых убытков;  
г) иные неблагоприятные последствия для общества или его участников.

**3. Когда суд отказывает в удовлетворении иска о признании недействительной экстраординарной сделки?**

- Вариант: а) не доказан факт причинения убытков;  
б) не определён размер убытков;  
в) голосование акционера не могло повлиять на результаты голосования;  
г) в суд представлены доказательства последующего одобрения сделки;  
д) в суде доказано, что другая сторона по данной сделке не знала и не должна была знать о её совершении с нарушением законодательства.

**4. Может ли сделка с заинтересованностью быть одобрена после её совершения?**

Вариант: а) да; б) нет; в) данная возможность в законе не определена.

**Оценочные шкалы форм текущего контроля успеваемости  
Шкала оценки уровня знаний, умений и навыков при устном ответе**

оценка	Перечень компетенций	Критерии оценивания	Показатели оценивания
«5»	ПКс ОС-3	<ul style="list-style-type: none"><li>- полно раскрыто содержание материала;</li><li>- материал изложен грамотно, в определенной логической последовательности;</li><li>- продемонстрировано системное и глубокое знание программного материала;</li><li>- точно используется терминология;</li><li>- показано умение иллюстрировать теоретические положения конкретными примерами, применять их в новой ситуации;</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Обучающийся показывает всесторонние и глубокие знания программного материала,</li><li>- знание основной и дополнительной литературы;</li><li>- последовательно и четко отвечает на вопросы билета и дополнительные вопросы;</li><li>- уверенно ориентируется в проблемных ситуациях;</li><li>- демонстрирует способность применять теоретические знания для анализа практических ситуаций, делать правильные</li></ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- продемонстрировано усвоение ранее изученных сопутствующих вопросов, сформированность и устойчивость компетенций, умений и навыков;</li> <li>- ответ прозвучал самостоятельно, без наводящих вопросов;</li> <li>- продемонстрирована способность творчески применять знание теории к решению профессиональных задач;</li> <li>- продемонстрировано знание современной учебной и научной литературы;</li> <li>- допущены одна - две неточности при освещении второстепенных вопросов, которые исправляются по замечанию</li> </ul>	<p>выводы, проявляет творческие способности в понимании, изложении и использовании программного материала;</p> <p>подтверждает полное освоение компетенций, предусмотренных программой практических ситуаций;</p> <p>- подтверждает освоение компетенций, предусмотренных программой на минимально допустимом уровне</p>
«4»	ПКс ОС-3	<ul style="list-style-type: none"> <li>- вопросы излагаются систематизировано и последовательно;</li> <li>- продемонстрировано умение анализировать материал, однако не все выводы носят аргументированный и доказательный характер;</li> <li>- продемонстрировано усвоение основной литературы.</li> <li>- ответ удовлетворяет в основном требованиям на оценку «5», но при этом имеет один из недостатков: <ul style="list-style-type: none"> <li>- а) в изложении допущены небольшие пробелы, не исказившие содержание ответа;</li> <li>- б) допущены один - два недочета при освещении основного содержания ответа, исправленные по замечанию преподавателя;</li> <li>- в) допущены ошибка или более двух недочетов при освещении второстепенных вопросов, которые легко исправляются по замечанию преподавателя</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- обучающийся показывает полное знание</li> <li>- программного материала, основной и</li> <li>- дополнительной литературы;</li> <li>- дает полные ответы на теоретические вопросы билета и дополнительные вопросы, допуская некоторые неточности;</li> <li>- правильно применяет теоретические положения к оценке практических ситуаций;</li> </ul> <p>демонстрирует хороший уровень освоения материала и в целом подтверждает освоение компетенций, предусмотренных программой</p>
«3»	ПКс ОС-3	<ul style="list-style-type: none"> <li>- неполно или непоследовательно раскрыто содержание материала, но показано общее понимание вопроса и продемонстрированы уме-</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- обучающийся показывает знание основного</li> <li>- материала в объеме, необходимом для предстоящей профессиональной деятельности</li> </ul>

		<p>ния, достаточные для дальнейшего усвоения материала;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- усвоены основные категории по рассматриваемому и дополнительным вопросам;</li> <li>- имелись затруднения или допущены ошибки в определении понятий, использовании терминологии, исправленные после нескольких наводящих вопросов;</li> </ul> <p>при неполном знании теоретического материала выявлена недостаточная сформированность компетенций, умений и навыков, студент не может применить теорию в новой ситуации;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- продемонстрировано усвоение основной литературы</li> </ul>	<p>сти;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- при ответе на вопросы билета и дополнительные вопросы не допускает грубых ошибок, но испытывает затруднения в последовательности их изложения;</li> </ul> <p>не в полной мере демонстрирует способность применять теоретические знания для анализа практических ситуаций;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- подтверждает освоение компетенций, предусмотренных программой на минимально допустимом уровне</li> </ul>
«2»	ПКс ОС-3	<ul style="list-style-type: none"> <li>- не раскрыто основное содержание учебного материала;</li> <li>- обнаружено незнание или непонимание большей или наиболее важной части учебного материала;</li> <li>- допущены ошибки в определении понятий, при использовании терминологии, которые не исправлены после нескольких наводящих вопросов.</li> </ul> <p>не сформированы компетенции, умения и навыки.</p>	<p>обучающийся имеет существенные пробелы в знаниях основного учебного материала по дисциплине;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- не способен аргументировано и последовательно его излагать, допускает грубые ошибки в ответах, неправильно отвечает на задаваемые вопросы или затрудняется с ответом;</li> <li>- не подтверждает освоение компетенций, предусмотренных программой</li> </ul>

#### оценочная шкала устного ответа для очной формы обучения

Процентный интервал оценки	Оценка
менее 50%	2
51% - 70%	3
71% - 85%	4
86% - 100%	5

#### Шкала оценки уровня знаний, умений и навыков при решении ситуационных задач

Предел длительности контроля	30 мин.
Критерии оценки	<ul style="list-style-type: none"> <li>- было сформулировано и проанализировано большинство проблем, заложенных в ситуационных задачах;</li> <li>- были продемонстрированы адекватные аналитические методы при работе с информацией;</li> <li>- были использованы дополнительные источники информации;</li> <li>- подготовленные в ходе ситуационных задач документы соответствуют требованиям к ним по</li> </ul>

	смыслу и содержанию; - выводы обоснованы, аргументы весомы; - сделаны собственные выводы, которые отличаются данное решение ситуационных задач от других решений
Показатели оценки	макс 10 баллов
«5», если (9 - 10) баллов	полный, обоснованный ответ с применением необходимых источников
«4», если (7 - 8) баллов	неполный ответ в зависимости от правильности и полноты ответа: - не были выполнены все необходимые расчеты; - не было сформулировано и проанализировано большинство проблем, заложенных в решении ситуационных задач
«3», если (5 - 6) баллов	неполный ответ в зависимости от правильности и полноты ответа: - не были продемонстрированы адекватные аналитические методы при работе с информацией; - не были подготовлены в ходе решения ситуационных задач документы, которые соответствуют требованиям к ним по смыслу и содержанию; - не были сделаны собственные выводы, которые отличаются данное решение ситуационных задач от других решений

### Шкала оценки уровня знаний, умений и навыков при решении тестовых заданий

Критерии оценки	Оценка
выполнено верно заданий	«5», если (90 - 100)% правильных ответов
	«4», если (70 - 89)% правильных ответов
	«3», если (50 - 69)% правильных ответов
	«2», если менее 50% правильных ответов

## 5. Оценочные материалы промежуточной аттестации по дисциплине

**5.1 Зачет** проводится с применением следующих методов (средств): метод устного ответа и собеседования по вопросам, метод устного решения ситуационных задач, с последующим собеседованием по результатам решения.

### 5.2. Оценочные материалы промежуточной аттестации

Компонент компетенции	Промежуточный /ключевой индикатор оценивания	Критерий оценивания
ПКс ОС-3.1: (очная форма; очно-заочная, заочная форма) Способен осуществлять коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке в различных сферах профессиональной деятельности юриста	исключение дестабилизации гражданского оборота	результативность
	соблюдение всех необходимых и достаточных законодательных правил о правовых средств и спосо-	полнота

	быв защиты прав субъектов гражданского оборота	
	соответствие выбранных современных подходов и технологий управленческих решений развитию бизнес-структур	управляемость

## Типовые оценочные материалы промежуточной аттестации

### Вопросы для зачета по дисциплине

#### «Экстраординарные сделки: практикум»

1. Источники правового регулирования экстраординарных сделок.
2. Основные понятия, применяемые в Законе «Об акционерных обществах» и в Законе «Об обществах с ограниченной ответственностью» в сфере экстраординарных сделок.
3. Цели и задачи особого регулирования экстраординарных сделок.
4. Критерии выделения сделок в экстраординарные.
5. Понятие обычной хозяйственной деятельности общества.
6. Крупные сделки: понятия и квалифицирующие признаки.
7. Порядок совершения и одобрения крупной сделки в акционерном обществе.
8. Право акционера на выкуп принадлежащих ему акций в случае совершения крупной сделки.
9. Критерии одобрения крупной сделки советом директоров или общим собранием акционеров.
10. Время одобрения крупной сделки.
11. Содержание решения об одобрении крупной сделки.
12. Порядок одобрения крупной сделки в обществах с ограниченной ответственностью.
13. Реорганизация и крупные сделки.
14. Сделки, в совершении которых имеется заинтересованность: понятия, особенности.
15. Раскрытие информации о заинтересованности.
16. Статус независимого директора согласно отечественному законодательству.
17. Совершение сделки с заинтересованностью в обществе с ограниченной ответственностью.
18. Возможность последующего одобрения сделки, в совершении которой имеется заинтересованность.
19. Случаи привлечения государственных антимонопольных органов при совершении экстраординарных сделок.
20. Порядок определения цены имущества, являющегося предметом сделки, советом директоров.
21. Понятия «конфликт интересов».
22. Критерии отнесения субъектов к аффилированным лицам.
23. Критерии отнесения субъектов к группе лиц.
24. Сделки по приобретению и выкупу крупных пакетов акций.
25. Направление предложения о приобретении крупного пакета акций.
26. Правовое регулирование уменьшения уставного капитала общества.
27. Последствия несоблюдения требований к сделкам, выходящим за пределы обычной хозяйственной деятельности.
28. Субъекты оспаривания крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность.
29. Сроки исковой давности, применяемые к экстраординарным сделкам.

30. Случаи отказа в удовлетворении требований о признании экстраординарной сделки недействительной.

### **Ситуационные задачи.**

Акционерное общество «Ять» имеет на своём балансе транспортные средства, балансовая стоимость которых равняется 50 млн. рублей. При этом балансовая стоимость активов общества, определённая по данным его бухгалтерской отчётности на последнюю дату составляет 500 млн. рублей. Рыночная стоимость транспортных средств оценивается в 180 млн. рублей. «Ять» планирует продать транспортные средства.

#### **Вопросы:**

1. Возможно ли отнести сделку по продаже транспортных средств к крупным?
2. Если ответ положительный, то какой орган должен одобрить её?

**Контроль промежуточной успеваемости** студентов по дисциплине «Экстраординарные сделки: практикум» строится на БРС и заключается в суммировании баллов, полученных студентом по результатам текущего контроля и итоговой работы – экзамена.

Текущий контроль реализуется в формах тестирования, оценки качества и активности работы на семинарах, анализа добросовестности и самостоятельности студента при написании творческих работ, посещаемости занятий. В данном случае используется балльно-рейтинговая система оценки.

### **Шкала оценивания**

Согласно Положению о БРС максимальная итоговая оценка – 100 баллов (отлично), включает в себя текущий рейтинг (максимально – 60 баллов) и максимальный балл, полученный на экзамене (зачете) (40 баллов). Для удобства расчётов по дисциплине обучающийся в течение семестра может набрать максимально 100 баллов и его результат будет умножен на коэффициент 0,6. Результат, полученный на экзамене из 100 баллов, умножается на коэффициент 0,4. Суммарный результат находится в диапазоне от 50 до 100 баллов. Итоговый семестровый рейтинг по дисциплине, рассчитанный таким образом, переводится в академическую оценку.

#### **Значения рейтинговых баллов для осуществления текущего контроля по дисциплине**

<b>№ п/п</b>	<b>Вид учебной деятельности</b>	<b>Баллы</b>
<b>1.</b>	Ведение конспекта курса лекций и работа с ним	5
<b>2.</b>	Выступление на практическом занятии (семинаре) с докладом и презентацией	10
<b>3.</b>	Ответы на вопросы на семинаре	6
<b>4.</b>	Разбор проблемной ситуации, кейс-стади, решение задачи	15
<b>5.</b>	Опрос по теме	5
<b>6.</b>	Участие в интерактивных формах организации учебной деятельности (ролевых, деловых играх, дискуссии, круглых столах, предметных миниконференциях и т.д.)	10
<b>7.</b>	Подготовка научного доклада	9
<b>8.</b>	Выполнение творческих заданий (кроссворды, эссе)	10



<b>9.</b>	Подготовка научных работ для участия в студенческих научно-практических конференциях, конкурсах студенческих научных работ, олимпиадах (включая публикацию в сборниках научных работ)	15
<b>10.</b>	Тестирование по теме	5
<b>11.</b>	Бонусные баллы	10
<b>12.</b>	Всего за семестр	100

### **Значения рейтинговых баллов при прохождении промежуточной аттестации**

#### **Оценивание теоретико-практическое задание в форме устного ответа при промежуточной аттестации**

<b>Показатели</b>	<b>Баллы</b>
Продemonстрировано свободное владение теоретическим материалом, продемонстрировано понимание межпредметных связей, характеризует теоретические аспекты на основе практических примеров, дан ответ отличающийся профессиональной культурой, ответы на дополнительные вопросы полные и верные.	40-36
Продemonстрировано владение теоретическим материалом, студентом дан логичный ответ, допущены отдельные негрубые ошибки, ответ на дополнительные вопросы содержит небольшие неточности.	35-26
Продemonстрировано владение теоретическим материалом, но в изложении отсутствует логика, допущены существенные неточности, отсутствуют практические примеры к излагаемым теоретическим вопросам, не продемонстрированы ответы на дополнительные вопросы.	25-21
Не продемонстрированы показатели, предъявляемые к знаниям, оцениваемым «удовлетворительно»	Менее 20

#### **Шкала оценки уровня знаний, умений и навыков при выполнении практического задания в форме – кейс-задания**

<b>Критерии</b>	<b>Оценки</b>	<b>Баллы/оценка</b>	
		<b>Очная Форма/ Очно- заочная Форма/ Заочная форма</b>	<b>Очная Форма/ Очно- заочная Форма/ Заочная форма</b>
Анализ законодательства и судебной практики с целью выработки правовой позиции и юридического консультирования	Определят перечень правовых актов, подлежащих применению в конкретной ситуации - Оценивает правовые акты на предмет относимости к анали-	40	5

	<p>зируемой ситуации</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- По итогам анализа законодательства и судебной практики формулирует выводы, понятные лицам без юридического образования</li> <li>- Подготавливает правовую позицию в рамках решения поставленной задачи</li> <li>- Устно консультирует по правовым вопросам</li> <li>- Подготавливает письменные заключения по правовым вопросам</li> </ul>		
Анализ законодательства и судебной практики с целью выработки правовой позиции и юридического консультирования	<p>Определят перечень правовых актов, подлежащих применению в конкретной ситуации</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Оценивает правовые акты на предмет относимости к анализируемой ситуации</li> <li>- По итогам анализа законодательства и судебной практики формулирует выводы, понятные лицам без юридического образования</li> <li>- Подготавливает правовую позицию в рамках решения поставленной задачи</li> <li>- Устно консультирует по правовым вопросам</li> <li>- Не подготавливает письменные заключения по правовым вопросам</li> </ul>	20	4
Анализ законодательства и судебной практики с целью выработки правовой позиции и юридического консультирования	<p>Определят перечень правовых актов, подлежащих применению в конкретной ситуации</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Оценивает правовые акты на предмет относимости к анализируемой ситуации</li> <li>- По итогам анализа законодательства и судебной практики формулирует выводы, понятные лицам без юридического образования</li> <li>- Подготавливает правовую позицию в рамках решения поставленной задачи</li> <li>- Не осуществляет устное консультирование по правовым вопросам</li> <li>- Не подготавливает письмен-</li> </ul>	10	3

	ные заключения по правовым вопросам		
Анализ законодательства и судебной практики с целью выработки правовой позиции и юридического консультирования	<p>Определяют перечень правовых актов, подлежащих применению в конкретной ситуации</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Оценивает правовые акты на предмет относимости к анализируемой ситуации</li> <li>- По итогам анализа законодательства и судебной практики формулирует выводы, понятные лицам без юридического образования</li> <li>- Не подготавливает правовую позицию в рамках решения поставленной задачи</li> <li>- Не осуществляет устное консультирование по правовым вопросам</li> <li>- Не подготавливает письменные заключения по правовым вопросам</li> </ul>	0	2

#### Значение итоговой оценки по дисциплине

Российская система оценок	Итоговый семестровый рейтинг по дисциплине в соответствии со шкалой Филиала	Итоговый семестровый рейтинг по дисциплине (Ситог), баллы	Академическая оценка в соответствии с системой оценки ECTS	
Отлично «5»	86-100	93..100	A: Excellent — выдающиеся знания с возможными незначительными погрешностями	«зачтено»
		86..92	B: Very Good - знания выше среднего уровня, с некоторыми ошибками	
Хорошо «4»	70-85	78...85	C: Good правильно выполненная работа с несколькими заметными ошибками	
		70...77	D: Satisfactory - работа, выполненная удовлетворительно, с заметными недостатками	
Удовлетворительно	50-69	50...69	E: Sufficient - знания, удовлетворяющие ми-	

«3»			нимальным критериям	
Не удовлетвори- тельно «2»	0-49	0...49	F: Unsatisfactorily - требуется значитель- ная дальнейшая работа	«не зачтено»

## 6. Методические материалы по освоению дисциплины

Условием допуска обучающегося к промежуточной аттестации является выполнение предусмотренных программой видов учебной деятельности, форм текущего контроля успеваемости в соответствии с рабочей программой дисциплины.

Аттестационные испытания проводятся преподавателем, ведущим лекционные занятия по данной дисциплине.

Промежуточная аттестация является формой контроля качества знаний студентов, осуществляемого в периоды проведения сессий с целью комплексного определения соответствия уровня и качества знаний, умений и навыков студента требованиям, установленным рабочей программой дисциплины.

Процедура проведения зачета:

- 1) проведение анализа и решение ситуационной задачи в учебных аудиториях или в компьютерных классах. Продолжительность анализа составляет не более 30 минут;
- 2) ответы вопросы по результатам выполнения ситуационной задачи. Продолжительность не более 10 минут;
- 3) ответ на устный вопрос билета. Продолжительность не более 15 минут.

Процедура оценивания промежуточной аттестации проходит в соответствии с Положением о текущем контроле и промежуточной аттестации обучающихся.

### Методические указания для обучающихся по подготовке к текущему контролю успеваемости

Согласно учебному плану направления 40.03.01 «Юриспруденция» освоение дисциплины «Экстраординарные сделки: практикум» осуществляется в процессе аудиторной (лекции, практические занятия) и самостоятельной работы студентов, итоговое оценивание которой осуществляется в форме зачета. Основной целью самостоятельной работы студентов является дальнейшее развитие компетенций, предусмотренных ОС.

**Лекционные занятия** направлены на овладение преимущественно теоретическими аспектами дисциплины, на основе которых формируются заявленные компетенции. Объектом контроля и оценивания уровня и качества освоения содержания лекционных занятий является умение применять полученные теоретические знания к решению практических задач.

**Практические занятия** имеют целью овладение преимущественно практическими аспектами дисциплины (соответствующими навыками и умениями), а также развитие личностных качеств и способностей, необходимых для формирования заявленной компетенции. Объектом контроля и оценивания уровня и качества освоения содержания практических занятий является устный и / или письменный продукт в форме решенных практических задач, содержащихся в рабочей тетради студента (РТС), а также в самостоятельном решении задач.

**Самостоятельная внеаудиторная работа** включает подготовку к аудиторным занятиям; изучение литературы, включенной в основной и дополнительный список, решение задач, а также просмотр периодических журналов; использование информации, полученной на других курсах с целью повышения эффективности понимания дисциплины; а также подготовку к предметным конкурсам, проектам, выступлениям на научно-практических конференциях.

График самостоятельной работы студентов очной формы обучения определяется в

начале каждого семестра и включает следующие виды заданий:

- изучение теоретического материала по учебникам, учебным пособиям, законодательным актам;
- подготовка к семинарским занятиям;
- работа над докладом, обзорами законодательства и научной периодики;
- выполнение творческих заданий научно-исследовательского характера для последующего участия в научных студенческих конференциях;
- решение практических задач и ситуаций;
- подготовка к участию в деловых играх;
- подготовка к выполнению заданий для практической работы с применением справочных систем «Консультант +», «Гарант».

Студенты *очно-заочной формы обучения* выполняют следующие виды самостоятельной работы:

- изучение теоретического материала по учебникам, учебным пособиям, законодательным актам;
- подготовка к практическим занятиям;
- написание контрольной работы.
- подготовка к экзамену.

Текущий контроль успеваемости обучающегося по дисциплине проводится в форме следующих мероприятий:

- контроль активности обучающегося и качества его деятельности на практических занятиях;
- контроль самостоятельной работы студента.

Успешность достижения обучающимися результатов обучения при освоении дисциплины устанавливается путем осуществления текущего контроля, который проводится в ходе обучения при освоении обучающимися отдельных тем, разделов и иных структурных элементов дисциплины.

К зачету по дисциплине Б1.В.ДЭ.06.04 «Экстраординарные сделки: практикум» необходимо готовиться целенаправленно, регулярно, систематически и с первых дней обучения по данной дисциплине. Попытки освоить дисциплину в период зачётно-экзаменационной сессии, как правило, показывают не слишком удовлетворительные результаты.

В самом начале освоения дисциплины познакомьтесь со следующей учебно-методической документацией:

- рабочей программой дисциплины «Экстраординарные сделки: практикум»;
- перечнем знаний, умений и навыков, которыми обучающийся должен овладеть,
- тематическими планами занятий,
- контрольными мероприятиями,
- учебником, учебными пособиями, а также электронными ресурсами,
- перечнем экзаменационных вопросов и заданий.

После этого у вас должно сформироваться четкое представление об объеме и характере знаний, умений и навыков, которыми надо будет овладеть по дисциплине. Систематическое выполнение заданий учебной работы на лекциях и практических занятиях позволит успешно освоить дисциплину и создать хорошую базу для сдачи зачета.

Промежуточная аттестация по дисциплине «Экстраординарные сделки: практикум» проводится в соответствии с Учебным планом по семестрам для всех форм обучения в виде зачета.

Обучающийся допускается к экзамену по дисциплине в случае выполнения им учебного плана по дисциплине: выполненных работ. В случае наличия учебной задолженности обучающийся отрабатывает пропущенные занятия в форме, предложенной преподавателем.

## **Методические указания по подготовке к устному опросу**

Опрос - это средство контроля, организованное как специальная беседа преподавателя с обучающимся на темы, связанные с изучаемой дисциплиной, и рассчитанное на выяснение объема знаний обучающегося по определенному разделу, теме, проблеме и т.п. Для повышения объективности оценки опрос может проводиться группой преподавателей/экспертов. Критерии оценки результатов опроса зависят от того, каковы цели поставлены перед ним и, соответственно, бывают разных видов:

- индивидуальный опрос (проводит преподаватель);
- групповой опрос (проводит группа экспертов);
- опрос, ориентированный на оценку знаний;
- ситуационный опрос, построенный по принципу решения ситуаций.

## **Методические указания по решению ситуационных задач**

Прежде чем приступить к ответам на поставленные в ситуационных задачах и кейс-заданиях вопросы, необходимо изучить соответствующие разделы учебников, комментариев к законам, определить и исследовать относящиеся к данной теме нормативные акты, подобрать научную литературу. Не следует ограничиваться рекомендованной научной литературой и нормативными актами, поскольку их перечень, как правило, является приблизительным.

При подборке необходимого материала полезно использовать электронные информационно-справочные правовые системы типа «Гарант», «Консультант», «Кодекс», «Референт», «Эталон», «АРМ-юрист» и др., а кроме того публикации в сети «Интернет».

При решении задачи и кейс-заданий на основе изученного материала необходимо дать аргументированные ответы на поставленные вопросы. Обязательны ссылки на действующие нормативные акты и разъяснения высших судебных органов. Если в задаче и кейс-задании несколько вопросов или они предусматривают несколько способов разрешения развития ситуации из-за неясности каких-либо факторов, то нужно последовательно дать на каждый из поставленных вопросов ответ и рассмотреть все ситуации. При решении задачи и кейс-задания следует обратиться к списку нормативных и правоприменительных актов, указанных в рабочей программе.

## **Методические указания по выполнению тестовых заданий**

Тестирование - это исследовательский метод, который позволяет выявить уровень знаний, умений и навыков, способностей и других качеств обучающегося. В результате тестирования обычно получают некоторую количественную характеристику, показывающую меру усвоения учебного материала обучающимся. Тесты - система заданий специфической формы, применяемая в сочетании с определенной методикой измерения и оценки результата. Тестовое задание - это диагностическое задание в виде задачи или вопроса с четкой инструкцией к выполнению и обязательно с эталоном ответа или алгоритмом требуемых действий.

При выполнении предложенных на занятии тестовых заданий, обучающемуся следует внимательно прочитать каждый из поставленных вопросов. Это позволит определить область знаний, проверить наличие которых призван тот или иной вопрос. После ознакомления с вопросом следует приступить к прочтению предлагаемых вариантов ответа. Причем, рекомендуем прочитать все варианты, даже если один из них кажется вполне удовлетворительным. В качестве ответа надлежит выбрать тот, который соответствующий правильному ответу. Обучающийся должен дать один или несколько вариантов правильного ответа из предложенного списка ответов. При поиске ответа необходимо проявлять внимательность. Прежде всего, следует иметь в виду, что в предлагаемом задании

всегда будет один правильный и один неправильный ответ. Всех правильных или всех неправильных ответов (если это специально не оговорено в формулировке вопроса) быть не может. Нередко в вопросе уже содержится смысловая подсказка, что правильным является только один ответ, поэтому при его нахождении продолжать дальнейшие поиски уже не требуется.

На отдельные тестовые задания не существует однозначных ответов, поскольку хорошее знание и понимание содержащегося в них материала позволяет найти такие ответы самостоятельно. Именно на это обучающимся следует ориентироваться, поскольку полностью запомнить всю получаемую информацию и в точности ее воспроизвести при ответе невозможно. Кроме того, вопросы в тестах могут быть обобщенными, не затрагивать каких-то деталей.

### **Вопросы для самостоятельной подготовки к практическим занятиям**

#### **Тема 1. Понятие и виды экстраординарных сделок.**

1. Понятие экстраординарных сделок (сделок, не относящихся к обычной хозяйственной деятельности). 2. Крупные сделки. 3. Сделки, в совершении которых имеется заинтересованность. Сделки по приобретению и выкупу акций. 4. Сделки с участием аффилированных лиц акционерного общества. Приобретение крупного пакета акций. 5. Классификации экстраординарных сделок. 6. История развития института крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность.

#### **Тема 2. Признаки экстраординарных сделок.**

1. Признаки экстраординарных сделок
2. Признаки сделок, позволяющие квалифицировать их как экстраординарные.
3. Субъектный состав, предмет, процедура заключения и исполнения экстраординарных сделок.

#### **Тема 3. Определение группы лиц при совершении экстраординарных сделок**

1. Определение группы лиц при совершении экстраординарных сделок
2. Соотношение понятий «группа лиц» и «аффилированные лица».
3. Перечень основания отнесения субъектов к группе лиц.
4. Правовые последствия отнесения субъектов к «группе лиц».

#### **Тема 4. Понятие и виды иных сделок, характеризующихся в качестве экстраординарных**

1. Понятие и виды иных сделок, характеризующихся в качестве экстраординарных. 2. Сделки по приобретению крупного пакета акций. 3. Особенности последствий нарушения требований закона и иных правовых актов при совершении сделок по приобретению более 30% акций ОАО. 4. Реорганизация и ликвидация общества. Увеличение и уменьшение уставного капитала как существенные корпоративные действия.

#### **Тема 5. Признание экстраординарной сделки недействительной и последствия такого признания**

1. Признание экстраординарной сделки недействительной и последствия такого признания.
2. Основания для признания экстраординарных сделок недействительными. 3. Право суда на отказ в удовлетворении требования о признании сделки недействительной. 4. Субъекты оспаривания экстраординарной сделки. 5. Сроки исковой давности. 6. Последствия признания экстраординарной сделки недействительной.

### **Методические указания к самостоятельной работе**

Самостоятельная работа обучающихся направлена на решение следующих задач:

1. Выработка знаний об отдельных специальных аспектах правового статуса некоммерческих организаций;
2. Формирование навыков критического, исследовательского отношения к предъявляемой аргументации, развитие умений схватывания и понимания проблемных вопросов правового статуса некоммерческих организаций;
3. Развитие и совершенствование способностей к диалогу, к дискуссии, к формированию и логически аргументированному обоснованию собственной позиции по тому или иному вопросу в разрешении методологических проблем в области правового статуса некоммерческих организаций;
4. Развитие и совершенствование практических навыков при самостоятельном составлении документов.

Для решения первой задачи обучающимся предлагаются аналитический отчет по основным темам дисциплины. Результаты работы обсуждаются на практических занятиях.

Для решения второй задачи - формирование навыков критического, исследовательского отношения к предъявляемой аргументации, развитие умений схватывания и понимания проблемных вопросов в сфере экстраординарных сделок необходимо подготовить презентацию по предлагаемым научным статьям/текстам относительно методологических вопросов, связанных с рассматриваемыми вопросами. Проверка выполнения заданий осуществляется как на практических занятиях с помощью устных выступлений обучающихся (при опросе) и их коллективного обсуждения (в форме групповых дискуссий).

Для решения третьей задачи - развитие и совершенствование способностей к диалогу, к дискуссии, к формированию и логически аргументированному обоснованию собственной позиции по тому или иному вопросу в сфере экстраординарных сделок организуются специальные учебные занятия в виде «свободно плавающей дискуссии» или мозгового штурма, при подготовке к которым обучающиеся заранее распределяются по группам, отстаивающим ту или иную точку зрения по обсуждаемой проблеме.

Для решения четвертой задачи - развитие и совершенствование практических навыков при самостоятельном составлении документов необходимо предоставить их проект.

## **7. Учебная литература и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети Интернет**

### **7.1 Основная литература**

1. Корпоративное право : учебник и практикум для вузов / Г. Ф. Ручкина [и др.] ; под редакцией Г. Ф. Ручкиной. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 212 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-11005-0. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/475730>
2. Разумовская, Е. В. Договорное право в 2 т. Том 2. Особенная часть : учебник для вузов / Е. В. Разумовская. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 449 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14153-5. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/467937>
3. Макарова, О. А. Корпоративное право : учебник и практикум для вузов / О. А. Макарова, В. Ф. Попондопуло. — 5-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 514 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14865-7. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/484225>

### **7.2. Дополнительная литература**



1. Кашанина, Т. В. Корпоративное право : учебное пособие для вузов / Т. В. Кашанина. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 189 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-9916-0890-9. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/468466>
2. Белов, В. А. Обязательственное право : учебное пособие для вузов / В. А. Белов. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 425 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-00213-3. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/470162>

### 7.3 Нормативные правовые документы

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 № 51-ФЗ (с изм. и доп. От 01.03.2013) // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.
2. Федеральный закон от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» // «Собрание законодательства РФ», 01.01.1996, № 1, ст. 1.
3. Федеральный закон «Об обществах с ограниченной ответственностью» от 08.02.1998 №14-ФЗ «Собрание законодательства РФ», 16.02.1998, № 7, ст. 785.
4. Федеральный закон от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (с изм. и доп. От 30.12.2012) // СЗ РФ. 2006. № 31. Ст. 3434.
5. Закон РСФСР от 22.03.91 № 948-1 «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках» (с изм. и доп. От 26.07.2006) // Ведомости СНД и ВС РСФСР 1991. № 16. Ст. 499.
6. Постановление Пленума ВАС РФ от 16.05.2014 N 28 «О некоторых вопросах, связанных с оспариванием крупных сделок и сделок с заинтересованностью».
7. Приказ ФАС РФ от 20 ноября 2006 года № 293 (с изм. и доп. от 09.03.2010) «Об утверждении формы представления перечня лиц, входящих в одну группу лиц».
8. Постановление Пленума ВС РФ и Пленума ВАС РФ от 9 декабря 1999 г. № 90/14 «О некоторых вопросах применения Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» // Вестник ВАС РФ. 2000. № 2, 4.
9. Постановление Пленума ВАС РФ от 16 мая 2014 г. № 28 «О некоторых вопросах, связанных с оспариванием крупных сделок и сделок с заинтересованностью» // СПС Консультант Плюс
10. Постановление Пленума ВАС РФ от 18 ноября 2003 г. № 19 «О некоторых вопросах применения Федерального закона «Об акционерных обществах» // Вестник ВАС РФ. 2004. № 1.
11. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 13 марта 2001 г. № 62 «Обзор практики разрешения споров, связанных с заключением хозяйственными обществами крупных сделок и сделок, в совершении которых имеется заинтересованность» // Вестник ВАС РФ. 2001. № 7.
12. Постановление Пленума ВАС РФ от 20.06.2007 № 40 «О некоторых вопросах практики применения положений законодательства о сделках с заинтересованностью» // Вестник ВАС РФ. № 8. 2007.
13. Постановление ФАС Московского округа от 18 сентября 2002 г. № КГ-А40/6201-02 // СПС Консультант Плюс.
14. Постановление ФАС Московского округа от 5 февраля 2002 г. № КГ- А40/208-02 // СПС Консультант Плюс.

### 7.4 Интернет-ресурсы

1. Научная библиотека РАНХиГС. URL: <http://lib.ranepa.ru/>;
2. Научная библиотека Кировского филиала РАНХиГС. URL: <http://lfags48.ru/ellibrary>
3. Научная электронная библиотека eLibrary.ru. URL: <http://elibrary.ru/defaultx.asp>;

3. Национальная электронная библиотека. URL: [www.nns.ru](http://www.nns.ru);
4. Российская государственная библиотека. URL: [www.rsl.ru](http://www.rsl.ru);
5. Российская национальная библиотека. URL: [www.nnir.ru](http://www.nnir.ru);
6. Электронная библиотека Grebennikon. URL: <http://grebennikon.ru/>;
7. Электронно-библиотечная система Znanium, URL: <https://znanium.com/>;  
Электронно-библиотечная система Издательства «Лань». URL: [http://e.lanbook.com](http://e.lanbook.com;);
8. Электронно-библиотечная система ЮРАЙТ. URL: <http://urait.ru/>;
9. Электронно-библиотечная система IPRBOOKS. URL: <http://www.iprbookshop.ru/>.

## **8 Материально-техническая база, информационные технологии, программное обеспечение и информационные справочные системы**

Реализация учебной дисциплины Б1.В.ДЭ.04.02 «Правовой режим недвижимости» осуществляется в аудитории, оснащённой модульной мебелью, видеопроекционным оборудованием для презентаций, средствами звуковоспроизведения, экраном, компьютером(ами), имеющим(ими) выход в сеть Интернет.

<b>Тип помещения</b>	<b>Наименование оборудования</b>	<b>Перечень программного обеспечения, информационно-справочных систем</b>
Аудитория для проведения лекционных и практических занятий, групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации	Мультимедийный проектор, маркерная доска, компьютерные колонки, 13 персональных компьютеров, многофункциональное устройство, специализированная мебель.	Microsoft Windows Server Standart 2008R2 номер лицензии (49498169) Microsoft Windows Professional 7 номер лицензии (49498169) Microsoft Windows Professional 8 номер лицензии (62003131) Microsoft Office Professional Plus 2013 номер лицензии (62003131) Microsoft Office Professional Plus 2013 номер лицензии (62235598) KasperskyEndpointSecurity (1800-151224-120308-263-113)
помещение для самостоятельной работы	Специализированная мебель, 2 персональных компьютера	Microsoft Office Professional 2007 номерлицензии (42749629) Microsoft Windows Professional 7 номерлицензии (49498169) KasperskyEndpointSecurity (1800-151224-120308-263-113)
помещения для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования	Специализированная мебель, 2 персональных компьютера	Microsoft Windows Server Standart 2008R2 номер лицензии (49498169) Microsoft Windows Professional 7 номер лицензии (49498169) Microsoft Windows Professional 8 номер лицензии (62003131) Microsoft Office Professional Plus 2013 номер лицензии (62003131) Microsoft Office Professional Plus 2013 номер лицензии (62235598) KasperskyEndpointSecurity (1800-151224-120308-263-113)

При составлении индивидуального графика обучения предусматриваются различные варианты проведения занятий: в образовательной организации (в академической группе и индивидуально), на дому с использованием дистанционных образовательных технологий.

Основной формой дистанционного обучения является индивидуальная форма обучения, что позволяет полностью индивидуализировать содержание, методы и темпы учебной деятельности инвалида, следить за каждым его действием и операцией при решении конкретных задач.

Для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по зрению предусмотрено использование аудиофайлов с материалами курса.

Для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья по слуху используются слайды, видеоматериалы, задания в электронном виде.

При наличии в учебных группах инвалидов или лиц с ограниченными возможностями здоровья, имеющих нарушения опорно-двигательного аппарата, занятия проводятся в аудиториях, расположенных на 1 этаже.